

**Szombathely Közel a belvároshoz****25 900 000 HUF**

Szombathelyen a belváros peremén eladó szépen felújított, második emeleti 42 m<sup>2</sup>-es lakás. Az ingatlan nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. A beltéri ajtók is megújultak.

Villanyhálózatát, víz-lefolyó rendszerét is kicserélték. A hideg-meleg burkolatok magas kopásállóságú, jó minőségű anyagokkal készültek. Fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A lakásba rendezett, tiszta lépcsőházon keresztül juthatunk el. Közös udvara lehetőséget biztosít kerti sütögetésre, pihenésre. Az ingatlanhoz zárható, 5m<sup>2</sup>-es saját tároló tartozik.

Bővebb tájékoztatásért, kérem keressen.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367187                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 42 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1961                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |
| Duplex               | No                      |

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**[i.orosz@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.orosz@gdn-ingatlan.hu)**FOR SALE**

