

Miskolc**1 750 000 HUF****Egyedi bérlési lehetőség Miskolcon!**

Miskolc belvárosában, a Déryné utcában komplett épület kiadó, mely lakhatásra és irodai célra is kiválóan alkalmas lehet.

Az épület alagsor + fszt + 2 emelet + tetőtér szintmegosztású.

Az ingatlan belső kialakítása jelenleg is folyamatban van. Átadása legkésőbb 2025. február közepével várható. A lakások / irodák magas színvonalú burkolatokkal, szaniterekkel és konyhával felszerelve lesznek átadva a bérlő részére.

Elsősorban hosszú távú bérlőket keresünk, cégek, nagyvállalatok részére ideális a mérete miatt.

Kialakítása szintéként:

Alagsor: 40 nm

Földszint: 94 nm

Földszinti vendégház: 49 nm

Első emelet: 110 nm + terasz

Második emelet: 114 nm + erkély

Tetőtér: 114 nm

A hirdetésben található alaprajzi elrendezés leginkább lakásnak vagy irodának alkalmas, de még módosítás lehetséges, a bérlői igényekhez igazodva.

Kérdéssel, megtekintéssel kapcsolatban kérem, keressen a megadott elérhetőségeken.

Ha eladó vagy kiadó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értékbecslés ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	366823
Type	For rent - Flat (brick)
Space	525 m ²
Balcony/terrace	54 m ²
Rooms	11 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1966
Orientation	West
Inner height	3 m
Duplex	No

FOR RENT

