

Budapest XVI. district Nagyicce Hév megállóhoz közel

40 000 000 HUF

KÖZKEDVELT SASHALMON HÁZRÉS ELADÓ!

Megvételre kínálok, Budapest XVI. Kerület Sashalom városrészén, keleti fekvésű, nettó 40 nm, 1 szobás, galériás, kertkapcsolatos, társasházi albetéttel rendelkező házrészt.

Az ingatlan 1900-as évek elején épült téglából, fa födémmel, cseréptetővel. Fűtésről gázkonvektor gondoskodik, melegvíz-ellátásról pedig villanybojler. A lakás rezsije nagyon kedvező.

2022-ben az ingatlan elektromos- és vízhálózat részleges cseréje megtörtént. Jelenleg esztétikai felújítás van a házban. A lakás teraszáról élvezheti a madár csicsergést egy kellemes, zöldövezeti környezetben.

Csere lehetséges kerületen belüli 2 szobás házrésszel, értékegyeztetéssel.

Infrastruktúrája kiváló, pár perc sétára elérhető H8-as, H9-es Hév megálló, illetve buszmegálló (44,45,277,908,931 éjszakai járatok). Közelben található több, kisebb-nagyobb bevásárlásra alkalmas bolt, sashalmi termelői piac, óvoda, iskola, gyógyszertár, házi orvos, polgármesteri hivatal, kiserdő, parkok.

INGYENES a hiteltanácsadás is!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	366463
Type	For sale - Townhouse
Space	62 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	1 Rooms
Building lot	100 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	East
Inner height	3.6 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

