

180 000 HUF

ID number

366426

**UTCAI BEJÁRATÚ HÁROMSZINTES ÜZLETHELYISÉG KIADÓ A SZÉKELY BERTALAN UTCÁBAN!!!**

Type

For rent - Commercial - Commercial premises

Space

47 m<sup>2</sup>

View

Street

Condition

Reconditioned

Structure

Brick

Heating

Gas (convector)

Parking

At community areas

Year of construction

1938

Orientation

East

Inner height

2.6 m

Common cost

20000 HUF

A Nyugati pályaudvar és a Ferdinánd hid közelében kiadó egy háromszintes üzlethelyiség azonnali költözéssel. Az

üzlethelyiségben

a gázóra és a villanyóra új.

A középső szinten amely utcai bejáratú ajtóval rendelkezik, a nyílászárók műanyagok és hangszigeteltek.

A középső szint alatt található a járólappal rendelkező pincehelyiség melyben a vízóra van felszerelve. Ide lépcsőn lehet lejutni.

A középső szint felett az állógaléria helyezkedik el, ahová szintén lépcsőn lehet feljutni. A középső szintén lévő fürdőszobában melegvízes bojler és mosdókagyló , valamint WC kapott helyet.

Fűtés, a középső szinten új konvektorral történik meg.

Közös költség. 20.000 Ft/hó

Bérleti díja: 180.000 Ft / hó

Kaució: 2 hónap

Infrastruktúra: Körúton lévő üzletek.

Közlekedés: 72-es trolibuszmegálló 5 percre van Zugló és a körút felé.

Parkolás : utcán lehetséges.



**Orosz Ildikó**

**+36-30-785-2223**

[i.orosz@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.orosz@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

