

## Szigetmonostor Dunához közel

32 500 000 HUF

Apró GYÖNGYSZEM Horányban!!!

Eladó ez tündéri kis ház Horányban a Dunához és a Dunakeszi révhez közel!  
Eredeti építetői és leszármazottaik minden nyarat itt töltöttek, folyamatosan karban tartották, szépítették.  
Pár éve a tető és a nyílászárók, korábban a villanyhálózat újult meg. A kút vize a házba bevezetve csak a villanyért és a gázért kell minimálisan fizetni. Mivel a ház téglá szerkezetű és konvektorral fűtött jelenleg is használható akár az enyhébb téli hónapokban is. Hátsó csatlakozik hozzá egy szoba és egy tároló, de ezek jelenleg csak kintről közelíthetők meg ( ez a korábbi fedett beállóból lett kialakítva).

A kert tágas, ősfás, rendezett, a környék csendes.  
Akár egy hónap alatt birtokba vehető akár bútorozva is! A nyárutót akár már itt töltheti pihenéssel, grillezéssel, éjszakába nyúló beszélgetésekkel a teraszon!  
(Tulajdoni lapon hétvégi ház!)

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, én is az utcában lakom viszonylag gyorsan meg tudom mutatni Önnek!



**Orosz Ildikó**  
**+36-30-785-2223**

[i.orosz@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.orosz@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 354765                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 45 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 525 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1978                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.4 m                   |

FOR SALE

