

## Érd Érdliget

120 000 000 HUF

Érdligeten, csendes, közkedvelt utcában, 2 generációs családi ház eladó!

A 818 nm-s telken két ház található, melyek két különböző utcáról közelíthető meg.

Mindkét ház külön mérőórákkal rendelkezik, a kert közepén elválasztható.

A nagyobb ház földszintje 77 nm-s, nappali, szoba, konyha és fürdőszoba, az emelet 68 nm-s, nappali, két szoba, konyha és fürdőszoba. Hozzá építettek még egy szobát, ahonnan nyílik a nagy ház alatti alagsori szint, kazánházzal és tárolókkal.

Autóval a fedett beállóban parkolhatunk.

A fűtés gáz cirkóval és gázkazánnal megoldott, nyílászárók korszerű műanyag keretesek. Minden közmű külön mérhető!

A kisebbik ház 80 nm-s, ami egy hatalmas nappaliból, fürdőszobából és egy szobából áll, amit elkezdtek konyhának kialakítani.

A ház mellett található egy 20 nm-s tároló és egy fedett kerekeskút és egy saját garázs.

A fűtés gáz cirkóval megoldott, nyílászárók korszerű műanyag keretesek. Minden közmű külön mérhető!

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon bizalommal!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	352496
Type	For sale - Family House
Space	288 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	60 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	819 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

