

## Budapest XX. district

74 900 000 HUF

Budapest XX. kerületében, felújított, földszinti, kis rezsiköltségű téglalakás, kertkapcsolattal, teremgarázs beállóval, tárolóval.

Pesterzsébeten, a Zrínyi utcában egy teljes körűen felújított, azonnal költözhető, 96 m2 területű, 2 szoba nappalis, 40 m2-es kertkapcsolatos, földszinti lakás eladó.

A három emeletes, 5 lakásos társasház 2000 évben épült, külső és belső állapota kiváló. Belső udvaros. A társasházat korrekt és kulturált lakóközösség jellemzi.

A lakás a földszinten található. Műszakilag és esztétikailag teljesen felújított. A nyílászárók műanyag szerkezetűek, benne hang és hőszigetelésű üvegekkel. A villany, víz és szennyvíz vezetékek, burkolatok és szaniterek cseréltek.

Kiváló elosztású, lakható terek jellemzik, nagyon világos lakás. Délnyugati fekvésű.

Helyiségei: előszoba, konyha, 2 külön bejáratú szoba, nappali, kamra, egy külön bejáratú WC, mosókonyha, kádas fürdőszoba WC-vel. A lakás két szobája közvetlen kapcsolatban van egy közel 40 m2 saját terasszal.

A szobák laminált parkettával, a többi helyiség járólappal burkoltak. Konyhája új bútorral beépített, mely a vételár részét képezi. A ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 352465                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 96 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 40 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage space        |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2000                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 13000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

