

Budapest X. district Ipari parkban 447 m² raktár kiadó**658 991 HUF**

Budapest X. kerületében különböző méretű kiadó raktárakat kínálunk.

A raktárbázis a Gyömrői út – Vaspálya utca szomszédságában, Kőbánya központi részén, ipari területen található. Könnyen megközelíthető tömegközlekedési eszközzel (217-es, 117-es, 151-es buszok) és személygépkocsival egyaránt. Több utcából is be lehet hajtani az ingatlan területére.

További lehetőségek: 246 m²; 1721 m²; 2803 m².

Ár: 3,80 € /m²+ ÁFA-tól

Teljes terület: 28.200 m²

Szabad Terület: 5.216 m²

Min. Bérelhető Terület: 246 m²

A nagy, összefüggő – akár többezer négyzetméteres – területeink mellett korszerű kialakítású, 400 nm alapterületű szendvicspanellel leválasztott, nagy belmagasságú blokkokat is kínálunk, amelyekbe elektromos vezérlésű kapun keresztül lehet bejutni. Az épület kiválóan alkalmas kisebb logisztikai tevékenységekhez, kisteherautós forgalom részére, komissiózásra. Az ingatlan a nap 24 órájában biztonsági felügyelet alatt áll.

A bérleti díjon felül fenntartási és üzemeltetési költség is fizetendő:
0,7 €/m² + Áfa + áram almérő

– Nagy belmagasság, egybefüggő, osztatlan területek

– ...

ID number	352257
Type	For rent - Storage
Space	447 m ²
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
Year of construction	1980

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**i.orosz@gdn-ingatlan.hu**FOR RENT**

