

Budapest X. district Ipari parkban 246 m² raktár kiadó**361 191 HUF**

Budapest X. kerületében különböző méretű kiadó raktárakat kínálunk.

A raktárbázis a Gyömrői út – Vaspálya utca szomszédságában, Kőbánya központi részén, ipari területen található. Könnyen megközelíthető tömegközlekedési eszközzel (217-es, 117-es, 151-es buszok) és személygépkocsival egyaránt. Több utcából is be lehet hajtani az ingatlan területére.

A további opciók: 446 m²; 1721 m²; 2803 m².

A nagy, összefüggő – akár többezer négyzetméteres – területeink mellett korszerű kialakítású, 400 nm alapterületű szendvicspanellel leválasztott, nagy belmagasságú blokkokat is kínálunk, amelyekbe elektromos vezérlésű kapun keresztül lehet bejutni. Az épület kiválóan alkalmas kisebb logisztikai tevékenységekhez, kisteherautós forgalom részére, kommissiózásra. Az ingatlan a nap 24 órájában biztonsági felügyelet alatt áll.

Ár: 3,80 € /m²+ ÁFA-tól

Teljes terület: 28.200 m²

Szabad Terület: 5.216 m²

Min. Bérelhető Terület: 246 m²

A bérleti díjon felül fenntartási és üzemeltetési költség is fizetendő:
0,7 €/m² + Áfa + áram almérő

– Nagy belmagasság, egybefüggő, osztatlan területek

– ...

ID number	352256
Type	For rent - Storage
Space	246 m ²
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
Year of construction	1980

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**i.orosz@gdn-ingatlan.hu**FOR RENT**

