

Siófok Új építésű családi ház

130 000 000 HUF

Siófokon a Balatontól 900 méterre eladó ez az új építésű családi ház.

Siófok kertvárosi részén, elsősorban lakóépületekkel körbev éve helyezkedik el.

A házban 3 hálószoba, 1 tágas, napfényes nappali, fürdőszoba, külön vécé, kamra, terasz került kialakításra.

A ház készültségi foka kb.90%-os.

Monolit sávalapozás, külső falazat Porotherm 30 téglából készült, borított gerendás fa födém, Bramac cseréptető található. 10 cm-es Austrotherm hőszigetelés van a falon. A fa szerkezeteken vastaglazúr található arany tölgy színben.

Nyílászárók hő-és hangszigetelt profilból készültek. A beltéri ajtók fa színű és érezetű rétegelt anyagból. A mennyezeteken beépített, süllyesztett spotlámpák találhatóak.

Jelenleg minden helység hideg-meleg burkolatokra vár. A vizes blokkokban szaniterek elhelyezése indokolt.

A nappaliban megtaláljuk a konyhához szükséges kiállásokat.

A tulajdonos átadja a vevőnek a belső dizájn kialakításának lehetőségét. A színvilág egyediségének megtalálását.

Az épület jelen formájában eladó a meghirdetett áron.

Előre egyeztetett időpontban megtekinthető.



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	349609
Type	For sale - Family House
Space	112 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	578 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

