

Forráskút Forráskút Szegedhez közeli végén

96 000 000 HUF

FORRÁSKÚTI ÚJ, KULCSRAKÉSZ MAGÁNHÁZAK

Forráskúton kínálunk eladásra egy tervezett, új építésű földszintes családi házat, amely 113 m²-es lakóteret biztosít egy tágas, 800 m²-es telken. Az ingatlan jelenleg terv szinten van, de a kivitelezés kulcsrakész állapotban lesz megvalósítva, teljesen a leendő tulajdonos igényeire szabva.

A ház elrendezése átgondolt és praktikus: a központi tér egy világos nappali, amely egybenyílik az étkezővel és az amerikai konyhával. Innen nyílnak a hálószobák, összesen három külön szoba, amelyek ideálisak lehetnek gyerekeknek, vendégszobának vagy dolgozószobának. A mindennapi kényelmet szolgálja egy fürdőszoba, kamra és továbbá egy WC és kézmosóval ellátott háztartási helyiség is helyet kapott a tervben a bejárat közelében. Az étkező után egy teraszra léphetünk ki, amely tökéletes helyszíne lehet reggeli kávézásnak vagy baráti összejöveteleknek.

A ház korszerű építési megoldásokkal készül: Porotherm téglafalak és 15 centiméteres hőszigetelés gondoskodik a stabilitásról és az energiahatékonyságról, míg a háromrétegű üvegezésű nyílászárók biztosítják a jó hő- és hangszigetelést. A tetőszerkezet ...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	348979
Type	For sale - Family House
Space	113 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	800 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	West
Inner height	2.7 m

FOR SALE