

Pusztaszemes Faluközponti

47 900 000 HUF

ELADÓ KERESKEDELMI KOMPLEXUM – ABC, KÁVÉZÓ-PIZZÉRIA
KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG a Balatontól néhány
kilométerre!!!

Balatonföldvártól 10 kilométerre, Pusztaszemesen, ELADÓ egy 230
m²-es épületben kialakított 2 különálló, teljesen felújított, rendkívül
jól felszerelt, modern berendezésű üzlethelyiség, melyben jelenleg
KÁVÉZÓ-PIZZÉRIA, valamint kis SZUPERMARKET üzemel.

Az épülethez 2194 m²-es telek, valamint 44 m²-es melléképület
tartozik.

A telken hatalmas parkoló lett kialakítva a vendégek kényelmét
szolgálva.

A kereskedelmi komplexum teljeskörű felújításon esett át a 2022.
évben, mely magában foglalja a gáz- és villanyhálózat, valamint a
víz- és szennyvízhálózat komplett cseréjét.

Az épület kívül-belül megújult, friss hőszigetelt vakolat, új
burkolatok és nyílászárók kerültek beépítésre.

Az üzleteket teljes berendezéssel kínáljuk értékesítésre. A nagy
alapossággal és figyelemmel kiválasztott berendezési tárgyak és
egyéb felszerelések is újonnan kerültek beüzemelésre a tavalyi
évben.

A komplexum a nagy átmenő forgalmat is magáénak tudó
Kaposvárra vezető főút mellett, a falu központjában található.
Bármilyen ...

ID number	342312
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	260 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	1965
Orientation	West
Inner height	3.4 m



Páli Károly
+36-20-983-6132

k.pali@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

