

Szombathely**91 150 000 HUF**

Wer ein modernes Zuhause sucht, das ruhiges Wohnen mit einer hervorragenden Anbindung an Österreich verbindet, findet hier beste Voraussetzungen. In einem neuen, familienfreundlichen Wohngebiet im Süden von Szombathely entstehen hochwertige Doppelhaushälften, die zeitgemäße Architektur, energieeffiziente Technik und eine angenehme Wohnatmosphäre vereinen. Die Häuser werden in einer ruhigen Sackgassenlage errichtet, in der kaum Durchgangsverkehr herrscht. Gleichzeitig erreicht man das Stadtzentrum von Szombathely in nur etwa zehn Autominuten. Besonders für Berufspendler nach Österreich oder Käufer, die grenznah wohnen möchten, bietet diese Lage eine ideale Kombination aus Erreichbarkeit und Lebensqualität. Die angebotene Haushälfte verfügt über rund 79 m² Wohnfläche mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmern sowie einer funktionalen und familienfreundlichen Raumaufteilung. Ergänzt wird das Haus durch eine ca. 22,4 m² große offene Terrasse, die den Wohnraum harmonisch in den Garten erweitert. Zum Haus gehört ein eigenes Grundstück mit 505 m², das ausreichend Platz für Garten, Freizeit und Erholung bietet. Für das Fahrzeug steht ein eigener ...

ID nummer	398496
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	505 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**e.orszagh@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**