

63 900 000 HUF

Eladó hangulatos, nappali + 2 hálósobás lakás a IX. kerület közkedvelt részén!

A IX. kerület középső részén, kiváló közlekedés mellett, villamosmegálló közelében kínálunk megvételre egy hivatalosan 45 m²-es, földszinti lakást egy kívülről már felújított, rendezett polgári társasházban.

A lakás elrendezése

- * tágas, közel 20 m²-es amerikai konyhás nappali, két nagy ablakkal,
- * 2 külön nyíló hálósoba (kb. 8,5 m² és 11,5 m²),
- * előszoba,
- * fürdőszoba.

A jelenlegi kialakítás praktikus, családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is ideális választás.

Különlegessége

A nagyobbik hálósoba ablaka egy kb. 13 m²-es belső légudvarra néz. Bár a légudvar a társasház tulajdona, földszintről kizárólag ehhez a lakáshoz tartozik nyílászáró, így megfelelő elképzeléssel hangulatos, zöld környezetté varázsolható, amely tovább növelheti a lakás egyediségét és komfortérzetét.

Állapot

A lakás átlagos állapotú, igény szerint felújítható, ugyanakkor jelenlegi állapotában is lakható.

* Az előszoba és a fürdőszoba márványmintás burkolatot ...



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397758
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	46 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1949
Orientierung	West
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	23500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

