

## Cserszegtomaj Központ

168 829 250 HUF

Stell dir vor, du beginnst jeden Morgen mit einem freien Blick auf den Balaton, genießt absolute Ruhe und wohnst gleichzeitig nur wenige Minuten von Hévíz und Keszthely entfernt. Dieses hochwertige Familienhaus in Cserszegtomaj verbindet modernen Wohnkomfort, Energieeffizienz und eine exklusive Lage zu einem Zuhause, das perfekt für dauerhaftes Wohnen, entspannte Ferien oder als wertbeständige Investition geeignet ist.

Das im Jahr 2014 errichtete Haus überzeugt durch seine hochwertige Bauweise, moderne technische Ausstattung und das großzügige Grundstück mit 2 500 m<sup>2</sup>. Die Wohnfläche von 160 m<sup>2</sup> bietet eine durchdachte Raumaufteilung mit großzügigem Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern sowie zwei modernen Badezimmern. Zwei überdachte Terrassen schaffen zusätzlichen Wohnkomfort und laden dazu ein, den wunderschönen Panoramaausblick auf den Balaton in vollen Zügen zu genießen. Besonders hervorzuheben sind die energieeffiziente Ausstattung und der hohe Wohnkomfort: dreifach verglaste Fenster mit elektrischen Rollläden und Insektenschutzgittern, elektrische Fußbodenheizung mit separater Steuerung in jedem Raum, drei Klimaanlageanlagen sowie ein stilvoller ...

ID nummer	396530
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	2500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

