

## Kőszeg

63 000 000 HUF

Kőszegen a Királyvölgyben csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában 66m<sup>2</sup>-es nyaraló eladó. A téгла építésű ház életvitel szerű lakhatásra is alkalmas. A környék csendes és békés, tökéletes azok számára, akik a város zajától távol eső nyugodt környezetre vágyanak, kihasználva a város adta kényelmet. Az idilli környezetben található házat 2020-ban felújították. A tető cserép héjazatot kapott, homlokzati szigetelése megtörtént. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek. Az ingatlan hangulatát a gyönyörű fafödémén kívül, természetre néző terasza emeli. A tájba simuló kis ház nappali, étkező, konyha, kettő háló, fürdő, wc, galéria kialakítású. Nappalijában búbos kemence, cserépkályha található. Ezen kívül elektromos fűtési rendszer biztosítja a meleget a hidegebb napokon. Tűzifa, szerszámok tárolására 14 m<sup>2</sup> nagyságú tároló áll rendelkezésre. Az ingatlan 2228 m<sup>2</sup>-es terület közepén helyezkedik el.



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395923
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	66 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	2228 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2010
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

