

**Budapest X. bezirk**

86 000 000 HUF

Eladó felújított, újszerű 71nm-es 3szobas, erkélyes, étkezős, gardróbos hangulatos barátságos 6.emeleti, panorámás panellakás a X. Ker Örs vezér térnél, panelprogramos szigetelt házban. Örs vezér tér közvetlen közelében

71 m<sup>2</sup>, 3 különnyíló szoba, 6. emelet, liftes, panelprogramos társasház

Állapot: 2022-ben teljes körűen felújított

Fűtés: távfűtés egyedi mérővel

Kilátás: panorámás, Budai-hegyekre néz

Parkolás: utcán, közterületen

Erkély: 4 m<sup>2</sup>

Külön étkező

Gardrób helyiség

Külön WC

Gépesített konyha: sütő, gáztűzhely, mosogatógép

Bútorzat megegyezés szerint

Közös költség 18eFt.

Közlekedés kiváló: M2 metró, H8-H9 HÉV, 3 / 62 / 62A villamos, buszok

Tehерmentes, azonnal költözhető



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395800
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Gemeinsame Gebühren	16875 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

