

**Veszprém**

64 800 000 HUF

Panorámás, világos otthon eladó Veszprém kedvelt Cholnoky városrészében.

- Veszprém egyik legnépszerűbb, jól élhető részén, a Cholnoky városrészben, a Lóczy Lajos utcában kínálunk megvételre egy 69 m<sup>2</sup>-es, 1+3 félszobás, kiváló elosztású panel lakást.

- Az ingatlan egy szigetelt, jól karbantartott társasház 4. emeletén található. A legfelső szint előnye, hogy nincs felső szomszéd, így nyugodtabb, csendesebb otthont biztosít!

- Világos terek, panoráma  
- A nappali és az erkély nyugati tájolású, így délután és este napfényes, hangulatos térként szolgál. Az erkélyről szép kilátás nyílik a városra és a Bakonyra, ami igazán különlegessé teszi a mindennapokat.

- Nyugodt, zöld környezet  
- A két keleti fekvésű félszoba csendesebb, hűvösebb oldalra néz, ahol madár csicscsergős, fás környezet fogadja az ott lakókat, ideális háló-, dolgozó- vagy gyerekszobának.

- A nappali és a konyha közötti fal részleges megnyitásával tágas, modern közös élettér jött létre, amely ideális a mindennapokra és családi együttlétekhez is.

- A lakás további előnyei:  
✓ modern műanyag nyílászárók  
✓ ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 395699                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 69 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 3 Zimmer              |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus    |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Ja                        |
| Baujahr             | 1986                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 25745 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

