

**Budapest XIV. bezirk**

56 900 000 HUF

Budapest XIV. kerületében, a méltán kedvelt Füredi lakótelepen eladó egy emeleti elhelyezkedésű, világos panellakás.

A 46 m<sup>2</sup>-es ingatlan 1+1 félszobás kialakítású, praktikus elosztásának köszönhetően jól élhető tereket kínál. A külön nyíló, ablakos konyha természetes fényt és szellőzési lehetőséget biztosít, ami a mindennapi használat során külön előnyt jelent.

A lakás közepes állapotú, így új tulajdonosa saját igényei és ízlése szerint alakíthatja tovább.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, lakóközössége kulturált és összetartó. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, oktatási intézmények, valamint zöld parkok is megtalálhatók, így minden adott a kényelmes mindennapokhoz.

Az ingatlan ideális választás lehet első lakásként vagy befektetési célra is, köszönhetően kedvelt elhelyezkedésének és jó adottságainak.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 395228



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395228
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	46 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1978
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

