

Áporka EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!

79 500 000 HUF

ÁPORKÁN, CSENDES KERTVÁROSI környezetében, nettó 95 m²-es, nappali + 4 szobás, AUTÓBEÁLLÓVAL, TÁROLÓVAL ÉRINTKEZŐ, MODERN, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZAT kínálunk eladásra!

HELYISÉGEI:

- Előtér: 3.29m²
- Közlekedő: 1.05m²
- Szoba: 10.83m²
- Szoba: 9.50m²
- Szoba: 11.40m²
- Fürdőszoba: 7.41m²
- WC: 1,7m²
- Szoba: 10.83m²
- Nappali: 24.38m²
- Konyha: 9.64m²
- Tároló: 4.80m²
- Terasz: 12m²

Az ingatlanhoz saját, kizárólagos használatú, lekerített TELEKRÉSZEK tartoznak.

Autóbeálló tartozik az ingatlanhoz, a kialakítását a vételár tartalmazza.

Külső falazat: Ytong 30 cm-es, 12 cm-es Dryvit hőszigeteléssel, 20 cm-es cellulóz alapú fűjt födém szigeteléssel.

Műanyag nyílászárók: 5 légkamrás fokozott hőszigetelésű mindkét oldalt színezett barna (sötét dió) műanyagból, thermoplan tripla 0,7k üvegezéssel.

Bejárati ajtó szabványnak megfelelő 5 ponton záródó biztonsági ajtó, mindkét oldalt sötét dió színben.

A fűtést HŐSZIVATTYÚ biztosítja, padlófűtéssel (igény szerint radiátorokkal is).

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 392643 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 95 m ² |
| Balkon/terrasse | 12 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 440 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Ytong |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

