

Budapest V. bezirk V. kerület Kristóf tér!

125 000 000 HUF

Ikonikus nagypolgári ingatlan Budapest abszolút belvárosában

Budapest egyik legexkluzívabb lokációjában, az V. kerületi Kristóf téren kínálunk megvételre egy 83 m²-es, 2+1 szobás klasszikus nagypolgári ingatlant, amely a belvárosi elegancia és a kiemelkedő befektetési potenciál kombinációját képviseli.

Az ingatlan egy liftes, reprezentatív polgári épület első emeletén található. A lakás tágas terekkel, nagy belmagassággal és eredeti polgári hangulattal rendelkezik, amely kiváló alapot biztosít egy modern, design-orientált felújításhoz.

Külön értéke, hogy a pezsgő belvárosi környezet ellenére a lakás kifejezetten csendes, így a városi élet dinamizmusa és az otthoni nyugalom ritka egyensúlya valósul meg.

Lokáció - Budapest esszenciája

A lakás a történelmi belváros szívében helyezkedik el, néhány lépésre a Vörösmarty tér és a világhírű Váci utca környékétől.

A környéken található:

exkluzív éttermek és kávézók
nemzetközi luxusmárkák üzletei
kulturális és turisztikai központok
prémium városi infrastruktúra

A környék ikonikus vendéglátóhelyei ...



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 391258 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 83 m ² |
| Zimmer | 2 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1908 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 3.5 m |
| Gemeinsame Gebühren | 22244 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

