

Budapest IX. bezirk

99 900 000 HUF

Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén, közvetlenül a Nemzeti Közzolgálati Egyetem parkjával szemben eladó egy teljes körűen felújított, 81 nm-es, harmadik emeleti, különösen tágas és világos lakás. A felújítás során minden részletre figyeltek, így az ingatlan azonnal költözhető, modern, nagyvonalú terekkel várja új tulajdonosát.

A lakásba belépve egy 30 nm-es, impozáns nappali fogad, amely igazi központja lehet a mindennapoknak. A 16 nm-es hálószoba külön galériát kapott, a 390 cm-es belmagasságnak köszönhetően kényelmesen használható plusz térrel. A 22 nm-es, világos, modern konyha tökéletes választás azoknak, akik szeretik a tágas étkező-konyhát, míg a 10 nm-es fürdőszoba és a külön 3 nm-es WC különleges kényelmet biztosít.

A lakás teljes nyílászárócserén esett át, fűtéséről Ariston gázkazán gondoskodik radiátoros rendszeren keresztül. A ház csendes, lakóközössége barátságos, az elhelyezkedés pedig kiemelkedő: pár perc sétára található a 3-as metró, a környéken számos egyetem – NKE, SOTE, BME, ELTE – elérhető, így a lakás fiataloknak, diákoknak és befektetőknek is ideális.

A park közelsége külön ajándék: reggeli kávé ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 390409 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 81 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1950 |
| Innenhöhe | 3.8 m |
| Gemeinsame Gebühren | 35000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

