

**Budapest I. bezirk**

480 950 000 HUF

**BOUTIQUE HOTEL DUNAI PANORÁMÁVAL**

Ha egy olyan ingatlanra vágyik, amelynek közvetlen szomszédja a Budai Vár, akkor megtalálta az ideális lehetőséget.

Eladásra kínálunk egy különleges adottságokkal rendelkező ingatlant, részleges Dunai panorámával, egy rendezett társasház 5. emeletén. Az ablakok egy része a Budai Vár történelmi falaira néz.

Az ingatlanban 10 szoba található, mindegyikhez saját zuhanyzó és WC, valamint modern kártyás beléptetőrendszer tartozik. Minden lakóegység klímával felszerelt.

Kiváló elrendezésének köszönhetően tökéletesen alkalmas rövid távú kiadásra.

A rövid távú bérbeadáshoz szükséges összes engedéllyel rendelkezik, így valóban problémamentes befektetési lehetőséget kínál. Az ingatlan teljes körűen felújított, igényesen berendezett, és a bútort az ár részét képezi.

Kiváló lokáció, kiváló elosztás - jöjjön el, és győződjön meg róla személyesen!

**BOUTIQUE HOTEL WITH DANUBE VIEWS**

If you are looking for a property with the Buda Castle as your neighbour, this is the perfect opportunity.

We offer for sale a unique property ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 389858                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 226 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 10 Zimmer                  |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1960                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 2.9 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

