

Budapest XII. bezirk Kút völgy kertkapcsolatos lakás-ház

169 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Kút völgy kedvelt részén egy Ősfás 1100 m² területen elhelyezkedő patinás házban elhelyezkedő 93 m² lakást mely 250 m²-es közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik.

A 93 m²-es lakás az épület földszintjén helyezkedik el.

Lakás elrendezése:

Földszint:

- 3 db. 20,1 - 20,1 - 12,6 m², 12,6 m² szoba, + 8,2 m² télikert
- Konyha - étkező 14,6 m²
- Fürdőszoba 6,2 m²
- Közlekedő 6,2 m²
- Tornác 5,5 m²

Tároló - pince:

- 30 m²

Kert:

- Közvetlen 250-300 m² kertrész + kerti kemence
- Kocsibeálló 2 autónak is kialakítható terület

A ház 1940-ben épült 55 cm vastag téglafalakkal. Az épület szerkezeti jó állapotú - felújítása és korszerűsítése esedékes.

Az ingatlant fiatal pároknak -családoknak egyaránt ajánljuk.

A társasházban párhuzamosan kerül értékesítésre a hirdetésben szereplő 93 m² és a felette található 100 db. első emeleti lakás.

Amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezményrel, kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt bankfüggetlen hitelügyintézőinkkel, ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 388131 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 123 m ² |
| Balkon/terrasse | 20 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 1100 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Zu renovieren |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1940 |
| Gemeinsame Gebühren | 85000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

