

## Mohács Dunai panorámás exkluzív ház

450 000 000 HUF

Eladó Mohácson egy páratlan, privát Duna-parti luxus otthon saját stéggel és motorcsónak-kikötővel!

Ez a 370 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, 5 szobás családi ház minden részletében a kényelmet és az exkluzivitást szolgálja.

- Lenyűgöző, közvetlen dunai panoráma a nappaliból és a teraszokról
- Amerikai konyhás nappali közvetlen vízparti kilátással
- 5 tágas szoba, külön gardróbhelyiséggel
- 2 elegáns fürdőszoba
- 2 állásos, nagyméretű garázs
- Tetőterasz jakuzzival és szaunával, ahol a panoráma és a teljes kikapcsolódás található
- Rusztikus borospince a pince szinten
- 1200 m<sup>2</sup>-es privát telek gondozott kerttel és fűt kúttal

A ház modern komfortját padlófűtés (Viessmann kazán), valamint teljes körű okosotthon-vezérlés biztosítja, biztonságáról pedig korszerű riasztó- és kamerarendszer gondoskodik.

Ez a luxusingatlan tökéletes választás annak, aki privát, exkluzív otthont keres közvetlen dunai panorámával – akár állandó lakhatásra, akár nyaralás céljára.

ID nummer	387901
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	370 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	1204 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2018
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3 m



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

