

## Zalaegerszeg

46 500 000 HUF

Fiatalos, teljes mértékben felújított, ALACSONY fenntartású, TÉGLA lakás Zalaegerszeg kedvelt Andrásrida részén!

Irányára: 46.500.000 Ft

Zalaegerszeg közkedvelt városrészében, Andrásridán vált eladóvá ez a 78 m<sup>2</sup> alapterületű, teljes mértékben felújított 3. emeleti lakás, alacsony rezssivel egy tartozásmentes, 2002-ben épült TÉGLA épületben!

Az Otthon helyet ad egy előtérnek, egy kellemes hangulatú, egylégterű amerikai konyhás nappalinak, két nagyméretű hálószobának, egy sarokkáddal ellátott fürdőszobának, és egy külön helyiségben található mellékhelyiségnek.

A maximális helykihasználtság érdekében a fürdőszobában, illetve a két hálóban a tetőtéri adottságokat figyelembe véve kifejezetten oda tervezett és gyártott szekrények kaptak helyet.

A fiatalos, igényesen kialakított lakás 2020-ban esett át egy teljes körű felújításon, és az azóta is folyamatos karbantartásnak köszönhetően kifogástalan állapotnak örvend.

Legfontosabb jellemzői: ↓

- 3 rétegű, hő- és hangszigetelt Velux nyílászárók kerültek beépítésre, melyek szúnyoghálóval és hővédő rolóval ellátottak
- hő- és ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 387809                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 78 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2002                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 20000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

