

## Ebes

76 900 000 HUF

### AKCIÓ! 5 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Ebes csendes utcájában a Hunyadi utcán egy felújított 2 házból álló 2 generációs nagy kertes családi ház.

Akciós Ár: 76.900.000 Ft. ( régi ára: 81.900.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/aDBBYTLuSeQ>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek alapterülete: 790 nm,
- a házak bruttó alapterülete: 68 nm+69 nm= 137nm.

A fő épület hasznos alapterülete 63nm (+ 5 nm fedett terasz) melyben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- különálló WC,
- konyha+ebédlő,
- előszoba,
- előtér

A második épület hasznos alapterülete 46nm (+ 15 nm fedett terasz) melyben található:

- szoba,
- dolgozó szoba,
- főzősarok + nappali,
- fürdőszoba + WC,

Rendelkezésre álló egyéb területek:

- garázs (15 nm),
- zárható tároló 8 nm,
- 2 db kutya kennel.

A főépület 1978-ban épült, beton alappal, vegyes falazattal. A tetőszerkezete jó állapotú nyeregtető, lemezfedéssel ellátva, mely az évek folyamán teljesen fel lett újítva.

A ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	387632
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	137 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	790 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1978
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

