

## Salgótarján Rákóczi út

32 900 000 HUF

ELADÓ LAKÁS SALGÓTARJÁN BELVÁROSÁBAN!

Salgótarján szívében, a belváros kedvelt részén kínálunk megvételre egy 58 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, 4. emeleti lakást, amely jó állapotban várja új tulajdonosát. Az ingatlan kiváló választás családok, fiatal párok, vagy akár befektetési céljára is.

Főbb jellemzők:

- Alapterülete: 58 m<sup>2</sup>
- Elrendezés: 1 nappali + 2 félszoba (praktikus elosztás, jól szeparált helyiségek),
- Állapot: jó állapotú, szinte azonnal költözhető,
- Szint: 4. emelet,
- Fűtés: távfűtés + extra kényelemként két darab klíma (hűtésre és fűtésre egyaránt alkalmas)
- Nyílászárók: műanyag, részben redőnyökkel felszerelve
- Konyha: ablakos, világos, jól kihasználható tér
- Fürdőszoba és WC: külön helyiségben található
- Tárolás: beépített szekrények segítik a praktikus helykihasználást

Előnyök:

- Budapesttől 120 km-re.
- A két félszoba elszeparált, szobának, gyerekszobának, dolgozónak vagy gardróbnek is tökéletes.
- A lakás világos, napfényes, kellemes hangulatú.
- A klímák biztosítják a komfortot a nyári ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	386637
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	58 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1990
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

