

**Budapest XIII. bezirk**

73 000 000 HUF

13.kerület központi részén a Westenddel szemben jelenleg is nagyon jól működő étterem bérleti joga átadó. Több mint 10 éve működik, teljes berendezéssel, raktárkészlettel, catering partnerekkel átadó. Az üzlet br. 105 nm-es, hozzá használható terasz 48nm. Az étteremhez 10.7nm-es raktár is tartozik a pince szinten. A bérleti szerződés 2030.12.31.-ig + 5 év az akkor érvényes alap bérleti feltételekkel érvényes.

Ezek az alap infók. Nem tudom,hogy Neked mire van szükség a belső rendszerbe.

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| ID nummer  | 385353                          |
| Typ        | Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe |
| Wohnfläche | 105 m <sup>2</sup>              |
| Ansicht    | Straße                          |
| Zustand    | Erneuert                        |
| Struktur   | Tégla                           |
| Heizung    | Zentralheizung im Haus          |
| Parkplatz  | Auf Gemeindeflächen             |
| Baujahr    | 1980                            |



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

