

## Siófok Siófok

499 000 000 HUF

Siófok egyik legkedveltebb utcájában, a Balaton partjától és a szabadstrandtól mindössze néhány lépésre kínálok megvételre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, több funkciós ingatlant.

A családi ház és a hozzá tartozó melléképület összesen 15 szobát foglal magában, így ideális választás mindazok számára, akik stabil, hosszú távon is jövedelmező befektetési lehetőséget keresnek a Balaton egyik legnépszerűbb üdülő városában.

Főbb jellemzők

Földszinti, 3 szobás lakás:

tágas konyha-étkező

sarokkádas fürdőszoba

külön tusoló helyiség

külön WC

gardróbzsoba

hangulatos télikert

külön bejáratú, szolgáltatás nyújtására alkalmas irodahelyiség

Szálláshely-értékesítésre kialakított apartmanok (7 egység):

5 db egyszobás apartman

1 db kétszobás apartman

1 db háromszobás apartman

Az ingatlan jelenlegi kialakítása lehetővé teszi a folyamatos, több lábón álló bevételi struktúra működtetését, akár egész éves üzemeltetés mellett is.

Külső adottságok

A ...

ID nummer	380992
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	468 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	12 + 3 Zimmer
Grundstück	1500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1998
Orientierung	Südwesten



**Tódor Erika**

+36-30-385-3034

e.todor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

