

**Budapest XIII. bezirk Göncz Árpád városközponthoz közel**

140 000 000 HUF

A Göncz Árpád városközponthoz közeli részen, vállalkozásra, apartman működtetésre alkalmas apartman lakások eladó.

Földszinti részen 125 m<sup>2</sup> területű, 2 db apartman lakás eladó. Ugyanitt másik albetéten, további két lakás, melynek területe 231 m<sup>2</sup>. A négy apartman összesen 20 szobát, külön/egybe fürdőszobát, WC-t, előteret/előszobát tartalmaz. Így a földszint egy tulajdonosi bejegyzésű, az eladás egy időben történne. A négy lakás eladási ára 399 millió forint.

A lakások utcafronti kilátásúak. Fűtése gáz cirkó, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Villanyáram szolgáltatás esetenként feltöltős órákon történik.

A lakószint irodának, vendéglátó egységnek, egyéb vállalkozói tevékenységhez kiválóan alkalmas.

A lakások jelenleg lakottak. Az eladás bérlőkkel azonnal, bérlők nélkül három hónapos határidővel történne.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További kérdése van , hívjon bizalommal.  
ZZs



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378514
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	125 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

