

## Siófok kertvárosban

87 900 000 HUF

Siófokon kertvárosi felújított családi ház eladó.

Rendkívül jó elhelyezkedésű, nyugati tájolású, esztétikusan felújított 96 m<sup>2</sup>-es ház eladó.

Az ingatlanban nappali-étkezős konyha, 2 + ½ szoba, , fürdőszoba, gardrob helyiség található.

A házhoz egy 16 m<sup>2</sup> fedett terasz is kapcsolódik.

A telek mérete 650 m<sup>2</sup>, amelyből 120 m<sup>2</sup> viacolorral fedett.

A fűtést gáz központi fűtés (Bosch gázkazánnal) padlófűtés, a hűtést klíma biztosítja.

A házat kívülről 10 cm hungarocell szigetelő réteggel és teljes egészében új tetővel látták el.

A közelben bevásárló központ, iskola, óvoda, gyógyszertár és helyi járatos buszmegálló is található.

Siófok belvárosa 1,5 km, a legközelebbi strand és a Balaton part 2 km-re található.

Mit kínál még Önnek ez az ingatlan?

Egy élhető otthon jó környezetben.

Kellemes időtöltést a konyhából nyíló, fedett teraszon egészen késő őszig.

A kert kisebb ráfordítással akár „paradicsommá” is varázsolható.

További információkért várom hívását.

ID nummer	372938
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	96 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	16 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	650 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



**Bölcsföldi Andrea**

+36-30-850-5628

[a.bolcsfoldi@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.bolcsfoldi@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

