

Siófok

172 000 000 HUF

Eladó Siófok belvárosában a Víztorony szomszédságában egy 130 nm-es villaépület.

Befektetőknek, nagycsaládosoknak nyaralónak vagy állandó lakhatásra is alkalmas ez az egyedi múlt század elején épült nagypolgári csoda.

Az épületet kívül-belül felújították a tulajdonosok, a belső felújítás 2023-ban lett kész.

Hasznosítás szempontjából 3 különálló lakás lett kialakítva melyek, 70-40- és 20 négyzetmétereseek.

Teljes villany, fűtés éa nyílászáró csere történt, festéssel, mázolással, klímával felszerelve.

A tetőtér hasznosítható, ha jövőbeli tulajdonosa tovább bővíti az önmagában is nagy terekkel rendelkező házat.

A lakások kiadhatóak vagy szálláshelyként is tudnak üzemelni. A sétáló utca és a belváros adta lehetőségek üzlethelyiség kialakítását is lehetővé teszik.

A Balaton és a siófoki kikötő gyalogosan 3 perc, a vasútállomás, buszállomás 1 perc távolságra található.

Várom szíves érdeklődését, kulcs nálam és mutatom is ezt az egyedi ékszert!



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 365844 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 110 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 322 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1960 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.8 m |

VERKAUF

