

83 990 000 HUF

Csak nálunk!

XVI. kerületben Rákosszentmihályon eladó egy 80 nm-es 2+2
félszobás 3.emeleti lakás a méltán kedvelt Bercsényi utcában.

Az ingatlan jelenleg 2 egybe- és külön nyíló és 2 külön nyíló
szobából áll (gyakorlatilag átalakítás nélkül külön nyílóvá tehető az
összes 4 szoba.)

Kiváló elrendezés óriási nappali,tágas terek kényelmes étkezős
ablakos konyha ,mely gépesítve benne van az árban. Ablakok
műanyagok ALU rolóval felszereltek kilátás udvarra és
kertesházakra. Az ingatlan 2017-ben lett felújítva. Fekvését tekintve
is a legjobb hiszen a nappali és a konyha délnyugati-nyugati ,de a
tájegységek minden irányában vannak ablakok.Szinte minden
szoba francia erkélyes. Fürdő és wc külön helyiségben található, így
elkerülhető az egymásra várakozás reggelente. Az árban benne
vannak a beépített bútorok.

Ezen a zárt lakótelepi részen nagyon ritkán van eladó ingatlan. A 19
társasházból álló közösség 8 lakásos 4.emeletes épületei teljesen
körbe kerített zárt telken helyezkedik el,amely parkosítva van és a
gyerekes családok örömeire szép közületi játszótéri eszközökkel
felszerelt, valamint lakóközösség tovább bővítette
trambulinnal,homokozó ...



Orosz Ildikó

+36-30-785-2223

i.orosz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	365811
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	80 m²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	24600 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

