

125 834 570 HUF

Siófok kertvárosias övezetében, közel a belvároshoz új építésű luxuslakóparkban 4 lakóegységből álló társasházban értékálló, teraszos-erkélyes kertkapcsolattal rendelkező lakások eladók.

Várható átadási idő: 2024 I. negyedév

A1/2-es lakás:

- Alapterület: 80,19 m²
- Terasz: 12,84 m² + 29,10 m²
- Kert: 145,53 m²
- Külső falak: Porotherm 25 N+F
- Válaszfalak: Porotherm 10 N+F
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- CPL ajtók
- Kerámia lapburkolat
- Laminált úsztatott padló
- Melegvíz: Hybrid hőszivattyús bojler
- Szobák fűtése: Mennyezeti fűtés vagy padlófűtés
- Fürdőszoba fűtés: elektromos törölközőszárítós radiátor
- Hűtés: mennyezeti fűtés vagy fan-coil
- Szellőzés: hővisszanyerős lakásszellőztető
- Napelem rendszer

Lakás helyiségei:

- Előszoba: 8,28 m²
- Nappali+Konyha: 24,48 m² + 13,45 m²
- Fürdőszoba: 5,56 m²
- Háztartási helyiség: 5,94 m²
- 1.Szoba: 10,40 m²
- 2.Szoba: 12,08 m²
- 1.Terasz: 12,84 m²
- 2.Terasz: 29,10 m²

Infrastruktúra:

- Balatonpart: 1500 m
- Étterem: 500 ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	344888
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	139 m ²
Balkon/terrasse	42 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

