

94 917 372 HUF

Siófok kertvárosias övezetében, közel a belvároshoz új építésű luxuslakóparkban 4 lakóegységből álló társasházban értékálló, teraszos-erkélyes kertkapcsolattal rendelkező lakások eladók.

Várható átadási idő: 2024 I. negyedév

A1/1-es lakás:

- Alapterület: 63,66 m²
- Terasz: 5,91 m² + 21,00 m²
- Kert: 95,15 m²
- Külső falak: Porotherm 25 N+F
- Válaszfalak: Porotherm 10 N+F
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- CPL ajtók
- Kerámia lapburkolat
- Laminált úsztatott padló
- Melegvíz: Hybrid hőszivattyús bojler
- Szobák fűtése: Mennyezeti fűtés vagy padlófűtés
- Fürdőszoba fűtés: elektromos törölközőszárítós radiátor
- Hűtés: mennyezeti fűtés vagy fan-coil
- Szellőzés: hővisszanyerős lakásszellőztető
- Napelem rendszer

Lakás helyiségei:

- Előszoba: 3,59 m²
- Nappali+Konyha: 20,90 m² + 5,63 m²
- Fürdőszoba: 7,15 m²
- 1.Szoba: 12,76 m²
- 2.Szoba: 12,05 m²
- 1.Terasz: 5,91 m²
- 2.Terasz: 21,00 m²

Infrastruktúra:

- Balatonpart: 1500 m
- Étterem: 500 m
- Élelmiszerbolt: 700 m
- ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	344887
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	101 m ²
Balkon/terrasse	27 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

