

Szombathely

124 800 000 HUF

Szombathely dinamikusan fejlődő városrészén, az oladi dombon új építésű családi- és ikerház eladó. A panorámás, csendes nyugodt környezetben 109 m² -es ház kerül megépítésre. Viszonylag nagy telekhányaddal, 800 m² kerttel fog rendelkezni. Az kivitelező rugalmasságának köszönhetően, a leendő tulajdonosok a belső elrendezés módosításával élhetnek. Fűtés és meleg vízellátás, a fűtést biztosító háztartási helyiségben elhelyezett 10 Kw Gree Versati 3 hőszivattyúval, padlófűtéses rendszerrel készül, 1 db szabályozható termosztáttal. A Gree Versati hőszivattyú biztosítja a meleg vizet is egy 200 literes hőtárolós víztartállyal.

Elektromos kialakítás: 1x32 Amper elektromos kapacitással + 1X32 Amper H tarifa. A konyhában elektromos sütő és tűzhely beépítésére lesz lehetőség. Az épület teherhordó és válaszfalai Leier téglával kerül kivitelezésre. Homlokzata 15 cm vastag EPS hőszigetelő rendszert kap. A tetőre Bramac cserép kerül. Műanyag nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek. Beltéri ajtók, hideg-meleg burkolatok, szaniterek, csaptelepek választhatók. A garázs 21 m² nagyságú, 9 500 000 Ft. Részletes műszaki tartalomért, megtekintés céljából kérem keresse ...



Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 331721 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 109 m ² |
| Balkon/terrasse | 51 m ² |
| Zimmer | 4 + 2 Zimmer |
| Grundstück | 800 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2023 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

