

**Budapest XIII. bezirk Marina part**

77 000 000 HUF

Marina part legfelkapottabb részén eladásra kínálok egy 50 nm-es, 2 szobás, nagy teraszos I. emeleti lakást.

Az ingatlan egy 2001-ben épült, 70 lakásos rendezett társasházban található. 24 órás portaszolgálattal.

Megkímélt állapotú, köszönhetően annak, hogy a tulajdonos alig használja.

Egyedisége a hatalmas 38 nm-es terasz, amire mindkét szobából ajtó nyílik.

A lakással megegyező szinten egy közös udvar lett kialakítva, ahol csodálatos panoráma mellett élvezheti a Duna közelségét.

Felszereltsége.

- gépesített konyha (főzőlap, sütő, mosogatógép, elszívó)
- beépített hűtő
- WC, fürdőszoba külön helyiségben

A felsoroltak a vételár részét képezik.

A környék ellátottsága, közlekedése kiváló

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézéssel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és ...



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	325746
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	38 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2001
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	21000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

