

**Budapest VI. bezirk**

249 900 000 HUF

Eladó exkluzív lakás az Andrássy úton!

Budapest VI. kerületének egyik legpatinásabb részén, az Andrássy úton kínálunk megvételre egy teljeskörűen felújított, 88 nm-es, kiváló elosztású lakást.

Az ingatlan 3 szobával rendelkezik, így ideális akár családok, akár reprezentatív célra is. A lakás különlegessége a 2 fürdőszoba, amely kényelmet és praktikumot biztosít a mindennapokban.

A felújítás során minőségi anyagokat használtak, modern műszaki megoldásokkal, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A 4 nm-es erkély kellemes lehetőséget nyújt egy reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez.

Főbb jellemzők:

88 nm alapterület  
3 szoba  
2 fürdőszoba  
teljeskörűen felújított állapot  
4 nm erkély  
kiváló lokáció, presztízs környezet

Az ingatlan elhelyezkedése páratlan: éttermek, kávézók, kulturális intézmények és kiváló közlekedési lehetőségek mind karnyújtásnyira találhatóak.

Tökéletes választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek!

Amennyiben felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal!



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	321589
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	92 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1909
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	22500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

