

**Budapest V. bezirk Belvárosi loft**

200 000 000 HUF

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. Összesen 121m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik ez a remek kéthálószobás, tetőteraszos ingatlan. A bejárati szinten a konyha, dolgozó és nappali mellett egy vizes helyiség kerül kialakításra, a hálószobák az élettértől jól elszeparálva az emeleten kapnak helyet a mellékhelyiségekkel, innen jutunk fel a privát 30m<sup>2</sup>-es tetőteraszra mely kizárólag ennek a lakásnak a kényemét biztosítja. Az előrelátó tervezésnek köszönhetően nem lakószobából megközelíthető a tetőterasz így valóban szerves része lehet a lakásnak. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a közelben
- Minden egyes lakás, intim, napsütötte terasszal rendelkezik
- Műemlék környezet a ...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	277647
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	30 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	21800 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF



GDN  
INGATLANTALÓZÁS  
www.gdn-ingatlan.hu