

**Budapest V. bezirk Belvárosi loft**

174 000 000 HUF

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. Összesen 105m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik ez a remek kéthálószobás, tetőteraszos ingatlan. A bejárati szinten a konyha nappali mellett egy vizes helyiség kerül kialakításra, a hálószobák az élettértől jól elszeparálva az emeleten kapnak helyet a mellékhelyiségekkel, innen jutunk fel a privát 28m<sup>2</sup>-es tetőteraszra mely kizárólag ennek a lakásnak a kényelmét biztosítja. Az előrelátó tervezésnek köszönhetően nem lakószobából megközelíthető a tetőterasz így valóban szerves része lehet a lakásnak. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a közelben
- Minden egyes lakás, intim, napsütötte terasszal rendelkezik
- Műemlék környezet a klasszikus ...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	277646
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	87 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	28 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

