

Budapest XIII. ☐☐

118 000 000 HUF

Újlipótváros szívében, a Hollán Ernő utcában eladó egy 61 m²-es, nappali + 2 szobás, teljes körűen felújított, 2. emeleti lakás

Igazi költözésre kész otthon Budapest egyik legkedveltebb városrészében

Nappali + 2 külön nyíló szoba

2. emelet, liftes, rendezett társasház

Teljes körű felújítás - új víz-, villany- és fűtésrendszer

Klíma, modern világítás, korszerű nyílászárók

Elektromos redőnyök

Riasztórendszer kiépítve

Tágas fürdőszoba káddal és zuhanyzóval

Gázkazános fűtés

A++ energetikai besorolás

Dél-keleti tájolás

3 méternél magasabb belmagasság

Csendes, udvari fekvésű lakás, amely ritka nyugalmat kínál

Újlipótváros pezsgő, kávézókkal és éttermekkel teli környezetében.

Közös költség: 30.000 Ft/hó

Rezsi: kb. 20.000 Ft/hó

Parkolás közterületen

Néhány perc sétára az M3 metró, a 4-6-os villamos, a Nyugati pályaudvar és a Duna-part.

Tehertemes, azonnal költözhető, magas műszaki tartalommal

felújított otthon saját részre vagy befektetésnek is kiváló választás.

☐☐☐

396649

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

61 m²

☐☐

1 + 2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1934

☐☐☐☐

30000 HUF

Duplex

No



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

