

Budapest XVIII. ☐☐

62 900 000 HUF

Eladó a 18. kerület Nefelejcs utca közelében egy ikerház, mely 3 részből áll!  
A főépület 74 m<sup>2</sup>-es, a kisebb 28 m<sup>2</sup> és a garázs is egy kis kuckóvá lett alakítva.  
Így akár a gyermekek külön épületben élhetik az életüket

A kisebb épületek jó állapotban vannak, a nagy teljes felújításra szorul.  
A fűtést a pincében található gáz és vegyes tüzelésű kazán biztosítja.

A telek végében több tároló és ól található, amik állatok tartására is alkalmas

A közelben van iskola, óvoda, játszótér, REÁL bolt és egy kis tó is.  
Autóval 2 perc alatt elérhető Aldi és kisebb boltok, bank.

A KÖKI busszal hamar elérhető.



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐ 379787

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 118 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 + 2 ☐☐

☐☐ 391 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1940

☐☐ Nyugat

Inner height 2.7 m

