

## Gellénháza

14 900 000 HUF

! Lakás 15 millió Ft alatt !

1 szobás, 2. emeleti, azonnal költözhető lakás Zalaegerszeg mellett!

Írányár: 14.900.000.- Ft

Eladóvá vált Gellénházán, Zalaegerszegtől mindössze 10 km-re ez a 2. emeleti, kicserélt nyílászárókkal rendelkező, 34 m<sup>2</sup>-es lakás egy saját tárolóval!

Az ingatlanban egy szoba, egy kényelmes méretű konyha - étkező, egy fürdőkáddal felszerelt fürdő, s egy tágas folyosó található. Tartozik az ingatlanhoz egy 5 m<sup>2</sup>-es saját, zárható tároló helyiség is, ezzel is növelve az ott élők komfortérzetét.

A közepes állapotú lakás melegvízellátáért gázbojler felel, melegről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan ablakai korszerű műanyagra lettek kicserélve, a lakás többi része azonban nem lett felújítva az elmúlt években. A téglá építésű épület bejárati ajtaja és ablakai műanyagból készültek, tetejének szigetelése tavaly fejeződött be.

A lakóközöség rendezett, csendes.

Az itt élők kényelmesen és díjmentesen parkolhatnak az épület előtt és mögött.

A lakás lokációja kiváló, hiszen csendes utcában, zöld területtel körülvéve, ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396630
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	34 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1974
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

