

Budapest III. district

69 900 000 HUF

Békásmegyer Duna felőli oldalán, a Hatvany Lajos utcában kínálunk megvételre egy 66 m²-es, 4. emeleti, nyugati tájolású, világos panellakást rendezett, panelprogramon átesett társasházban.

A társasház szigetelt, a nyílászárók cseréltek, amely hozzájárul a kedvezőbb fenntartási költségekhez.

Az ingatlan jelenlegi elosztása:

3 külön nyíló szoba
konyha
gardrób
fürdőszoba
külön WC
közlekedő
beépített loggia

A lakás egyik legnagyobb előnye, hogy felújítandó állapotának és jó elosztásának köszönhetően modern, jól alakítható otthon hozható létre belőle. A helyiségek mérete és elrendezése számos átalakítási lehetőséget kínál az új tulajdonos számára.

A gardrób és a fürdőszoba egybenyitásával egy tágasabb, korszerű fürdőszoba alakítható ki, míg a konyha szintén modernizálható és újragondolható a mai igényeknek megfelelően.

A három külön nyíló szoba miatt:

családok számára ideális,
de akár home office kialakítására vagy befektetésként történő kiadásra is kiváló lehetőség.

A beépített loggia plusz életteret biztosít, a ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 396089 |
| Type | For sale - Flat (panel) |
| Space | 66 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Street |
| Condition | To be renovated |
| Structure | Panel |
| Heating | District heating |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1970 |
| Orientation | West |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 22000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

