

Komárom belváros közelében

54 762 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladó!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

-38 cm égetett kerámia falazóelem

-homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal

-válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfal lap

- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá

- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek

-fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal

-áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

III. emelet 5. lakás:

alapterület: 52,82 m² (előtér 3,51 m²; fürdőszoba 5,44 m²; szoba

...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 374827 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 56 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2024 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 2.6 m |
| Duplex | No |

FOR SALE

