

105 000 000 HUF

*** VII. KERÜLET-RÓZSA UTCA-KIRÁLY UTCA SAROK-FELÚJÍTANDÓ,
EMELETI LAKÁST KÍNÁLOK MEGVÉTELRE ***

Az épület 1890-ben épült, liftes, 4 emeletes, jó állapotú. A környező
házak néhány éve lettek felújítva.

A 4+1 szobás ingatlan alapterülete 132 m², az 1. emeleten
található.

Belmagassága: 3,85 m, így igény esetén galériázható is.

3 szoba ablakai utcai nézetűek, a többi helyiség a belső udvarra
néz.

Az utcai nézetű oldal Ny-i tájolású.

Az ingatlan FELÚJÍTANDÓ ÉS 2 BEJÁRATTAL RENDELKEZIK!!!

ÍGY AKÁR 2 LAKÁSSÁ IS ALAKÍTHATÓ!!!

Közös költség: 35.000 ft.

Per,-teher és igénymentes.

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan
megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

K.A.



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	365838
Type	For sale - Flat (brick)
Space	132 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1890
Orientation	West
Inner height	3.8 m
Common cost	35600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

