

Budapest XVI. district Vállalkozásnak is alkalmas!

85 900 000 HUF

Az ingatlan kb. 400 m²-es saroktelken helyezkedik el, rendkívül jó közlekedéssel rendelkező környéken.

A ház belső két szintes, 134 m²-es lakótérrel rendelkezik, a következő beosztásban: az alsó szinten előszoba, nappali, zuhanyfűlkés fürdőszoba, konyha, étkező, kamra, nappaliból nyíló nagy terasz. A nyílászárók redőnnel, szúnyoghálósval ellátottak.

Az emeletre a nappaliból vezet lépcső, ott 2,5 hálószoba, és egy fürdőszoba (hidromasszázs káddal) található. Két hálószoba erkélyes, légkondis.

A házhoz egy 35 m²-es pince is tartozik.

A fűtést gázcirkó biztosítja, radiátoros hőleadással.

A melegvíz ellátás gázcirkó, vagy villanybojler igény szerint. Mindkét verzió rendelkezésre áll, egy kapcsolóval átállítható.

A bojler két éve lett újra cserélve, a cirkó 1 éve.

Az épület B30-as téglából 7 cm-es szigeteléssel, a tető fedése betoncseréppel készült.

Az épület riasztórendszerrel védett.

Várom hívását, akár hétvégén is!
N.Sz.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	365029
Type	For sale - Semidetached house
Space	134 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	400 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

