

**Budapest II. bezirk**

229 000 000 HUF

Dunai örökpanorámás, erkélyes luxuslakás eladó!

Igazi ritkaság a budai ingatlanpiacon!

Budapest II. kerületének egyik legkeresettebb részén, a Bem József utcában kínálunk megvételre egy prémium minőségben felújított, erkélyes, örökpanorámás lakást. Az elegáns, jó állapotú társasházban található ingatlan páratlan kilátást nyújt a Dunára, a Margit hídra és a rakpartokra.

A lakás minden részletében a minőséget, a kényelmet és az időtálló eleganciát képviseli. A tágas, világos tereknek és az átgondolt alaprajznak köszönhetően ideális választás azok számára, akik exkluzív környezetben szeretnének élni Budapest szívében.

Főbb jellemzők:

- Nagyméretű, panorámás nappali
- 2 tágas hálószoba
- 2 fürdőszoba
- Kényelmes előszoba
- Dunára néző erkély
- Kiváló minőségű beépített konyhagépek
- Daikin hűtő-fűtő klímarendszer
- Elektromos redőnyök
- Saját tároló

A környéken kiváló éttermek, kávézók, üzletek, nemzetközi iskolák, valamint sportolási és kikapcsolódási lehetőségek találhatók.

A közlekedés kiemelkedő: az M2 metró, villamosok és buszjáratok

...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	396665
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	93 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	60000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF



PHOTO BY ZSOFIA JURASSZA  
www.furiosci.com