

Budapest III. bezirk Csillaghegyen a Római parthoz közel

315 000 000 HUF

ÁLMODJA MEG ÖN HÁZÁNAK BELSŐ SZÍNVÁLAGÁT ÉS DESING VONALÁT.

CSILLAGHEGYEN PÁR PECRE A RÓMAI PARTÓL, EGYEDI TERVEZÉSEL KÉSZÜLT nettó 280 nm-es, 8 szobás CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A HÁZ KÜLÖNLEGESSÉGE: - Belső háromszintes kialakításának köszönhetően 2 külön álló lakásként is lehet használni, ezért 2 generációnak is kiváló választás.

Földszinten lévő lakás 92 nm-es, 4 szobás + 27 nm.-es tornác.
Emeleti lakás: 73 nm-es, 4 szobás
Pincszinten 2 állásos garázs, zuhanyzóval felszerelt jacuzzinak kialakított relaxációs rész, plusz tárlók.

- 2024 év elején kerül átadásra az ÖN által kiválasztott burkolatokkal és szaniterekkel, ahogy azt megálmodja.
- kiváló műszaki-és energetikai paraméterek
- Két teljesen különálló lakásként is használható (külön mérő órákkal)
- Hobbi / jacuzzi szoba
- ISOTEQ Hőszigetelt falazat
- hőszivattyús fűtés radiátorokkal
- inverteres hűtő-fűtő klímaberendezések
- INNOVATÍV cserépbe integrált napelemrendszer
- Műanyag ablakok, 3 rétegű üvegezéssel, teraszoknál tolóajtós kivitellel
- biztonsági prémium bejárati ajtó

...



Orosz Ildikó

+36-30-785-2223

i.orosz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	361237
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	296 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	8 Zimmer
Grundstück	410 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

